

REFERAT FRA GENERALFORSAMLINGEN I GRUNDEJERFORENINGEN SØNDERVANG GLOSTRUP TORS DAG DEN 22. MAJ 2003.

Generalforsamlingen blev afholdt på lærerværelset på Søndervangsskolen, Der var 37 fremmødte. I alt var der 57 stemmeberettigede. Formand Vagn Møller Rasmussen bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Finn Lund, Staudevej 7, som enstemmigt blev valgt. Han takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Dagsordenen blev ændret, idet et indkommet forslag kunne være afgørende for punkt 6 fastsættelse af honorar og kontingent. Punkt 6 i dagsordenen blev taget før punkt 5.

Da sekretær Anja ikke deltog i generalforsamlingen, og der heller ikke var fremmødt nogle suppleanter skrev Margit Rasmussen, Søndervangsvej 7 referat.

2. Valg af 2 stemmetællere.

Poul Enevoldsen, Ørnebjergvej 24 og Finn Lund blev valgt.

3. Formandens beretning.

Så er det igen tid til at gøre status over det sidste års arbejde i bestyrelsen. Vi har i år afholdt 3 bestyrelsesmøder, hvor de gænske ting er blevet taget op.

Salg af ejendomme:

Der har i området været flere huse til salg inden for det sidste år, så vi har efterhånden mange tilflyttere - især unge - i Grundejerforeningen.

Udvalg:

Vi har siden sidste generalforsamling haft udvalg bestående af Baneudvalg – Hjemmesideudvalg og Stillevejvalg. Disse udvalg vil jeg ikke berøre her i min beretning, da udvalgene får ordet her efter.

Lastvognsparkering:

Siden sidste år har der været en sag med lastvognsparkering på privat grund. Denne sag ligger stadig hos Teknisk Forvaltning og der er endnu ingen afgørelse.

SID Bygning:

Glostrup Kommune har fremlagt forslag til lokalplan GL 55 om SID bygningen. Dette forslag inkluderer mulighed for at inddrage de eksisterende boliger til kontor og mødelokale. Dette kan medføre, at der skal bygges et udvendigt elevatorårn. Der har fra de nærliggende beboere været igangsat en

underskriftindsamling.

Kabel T.V.

Ved sidste generalforsamling blev det besluttet at lave en undersøgelse om det var muligt at få kabel tv i området. Denne undersøgelse gav det resultat, at ud af 178 parceller var 58 interesserede, 18 svarede nej og 9 grundejere havde i forvejen fået indlagt kabel tv. Da der ikke var flere der var interesserede på dette tidspunkt var TDC ikke interesseret i at grave kabler ned, da der var for langt mellem tilslutningerne.

Hvis der stadig er interesse for videre undersøgelser, skal der oprettes en antenneforening, som er uafhængig af grundejerforeningen.

Busruten 847:

Vi har i bestyrelsen ikke haft nogen henvendelser fra grundejere vedrørende lokalbussen. Den kører stadig som forsøgsordning med slutning her i maj måned, men H UR - Hovedstadens Udviklings Råd foreslår at forlænge kontrakten et ½ år. HUR foreslår samtidig, at ruten udbydes for en periode af 2 – 4 år.

-

-

Vejfest:

Vejfesten den 3 august gik godt, trods det, at det var regnvejr under hele opsætningsfasen. Festudvalget mener, der var lidt færre fremmødte end tilmeldte. Der var 65 voksne og 30 børn som havde tilmeldt sig. Det var en succes med dartturnering for kvinder og dåsekast for børnene. Festudvalget fortsætter og udvider med 2 mere. Vejfesten foregår fast den 1 lørdag i august måned. I år er det lørdag den 2 august.

Jeg skal hermed takke festudvalget for det store arbejde, som bliver udført for at få et sådan arrangement op og stå. TAK

Materielforvalter:

Grundejerforeningen har forskellige redskaber til udlån. Ved lån af grundejerforeningens materiel betales der et depositum på 50 kr., og udlånstiden er 14 dage ifølge aftale med materielforvalteren Finn Olsen.

Sadolin:

Ved køb af maling m.m. skal jeg lige nævne, at Sadolin på Hovedvejen 65 (ved Q 8 tanken) giver vores grundejere procenter, hvis man oplyser at man bor i dette område.

Slutning:

Til sidst skal jeg lige minde om, at alle bør tage hensyn til sine naboer vedrørende vedligeholdelse af sin grund, at man får fejtet sne, at man får klippet sine hække, buske og træer, så folk kan færdes på fortovene uden at skulle ud på vejene og gå, at hundeefterladenskaberne bliver samlet op af hundelufteren, at farten bliver nedsat på vejene og til sidst at tage hensyn til hvornår man bruger motoriserede redskaber.

Med denne beretning har jeg været rundt omkring bestyrelsens arbejde i det forgangne år. Jeg vil gerne takke bestyrelsesmedlemmerne for et godt samarbejde.

Og med disse ord, overlader jeg denne beretning til generalforsamlingens behandling.

Efter beretningen blev der spurgt om følgende:

SID Bygningen:

Der var spørgsmål om, hvad SID bygningen skulle bruges til og om hvor længe fagforeningen ville være der. Svaret var, at der var interesse for at bruge de eksisterende boliger til kontorlokaler.

Det blev pålagt bestyrelsen at kontakte Glostrup Kommune og Per Gundersen, som står for underskriftindsamlingen, vedr. videre forløb.

Samtidig blev der påpeget, at det var god kutyme at kontakte bestyrelsen hvis man tog initiativ til underskriftindsamlinger m.m., når man havde en sag man brændte for.

Kabel TV.:

Der var forslag om det var muligt, at der samtidig med udskiftning af stærkstrømskabler til vejbelysning kunne lægges kabel TV ned. Da der kan gå op til 10 år før dette bliver gjort, gik man bort fra den løsning.

Lastbil:

Glostrup Kommune har givet ejeren tilladelse til at parkerer på grunden.

Herefter blev formandens beretning godkendt.

Beretning fra udvalg:

Stillevejvalg:

Der har været trafiktælling på Irisvej, vedr. forslag til stillevej. Udvalget venter på svar fra Glostrup Kommune. Udvalget ønsker at fortsætte.

Baneudvalg:

Der har ikke været noget nyt i sagen, men udvalget ønsker at fortsætte.

Hjemmesideudvalg:

Grundejerforeningen har fået en hjemmeside. Adressen er: www.grundejerforeningen.com

Finn Lund, Staudevej 7 er webmaster. Udvalget stopper.

Festudvalg:

Der har været afholdt 6 vejfester, siden udvalget startede. Festudvalget fortsætter med 2 personer mere.

4. Regnskab for perioden 2002 – 2003.
Regnskabet blev gennemgået og godkendt.

6. Indkomne forslag. 2 stk.

Forslag 1: Jørgen O. Petersen, Iriskrogen 5, fremlagde sit forslag.

"Grundejerforeningen Søndervang" tager skridt til at få nedbragt antallet af de Skadefugle (Huskkader), der i forholdsvis store antal findes i den sydligste del af Søndervangen. Deres plyndring af reder fra andre fugle, har medført, at antallet af små sangfugle er mærkbart reduceret i vort kvarter.

Der var enighed om at der er for mange skader i området. Samtidig blev det også nævnt, at der var mange ræve. Opfordring til ikke at fodre ræve. Opfordring om at kontakte Skov og Naturstyrelsen for gratis konsulentbestand. Opfordring om at kontakte omkringliggende grundejerforeninger og NKT, da de må have samme problem. Derudover blev bestyrelsen pålagt at kontakte Glostrup Kommune

Forslaget blev vedtaget.

Forslag 2: Finn Lund fremlagde sit forslag.

Der foreslås hermed, at bestyrelsens antal og sammensætning ændres, så den i det færdige resultat består af

1. Formand - med opgave at bestyre grundejerforeningen, samt tillige at koordinere de igangværende råd og udvalg
2. Næstformand - med opgave at varetage sekretær- og kommunikationsopgaver, og endvidere være formandens stedfortræder
3. Kasserer - med de i dag kendte opgaver

Det foreslås samtidig, at honoreringen for hver af de tre poster sættes til 1500,- kr. årligt.

Dette forslag gav en hel del debat omkring ændring af lovene vedr. § 4 og 5. Nogle mente, at der skulle indkaldes til ekstra ordinær generalforsamling, men til sidst besluttede de fremmødte medlemmer at stemme om forslaget og dette blev vedtaget med 41 ja stemmer, 10 nej stemmer og 6 ved ikke. Forslaget blev vedtaget. Den siddende bestyrelse som på dette tidspunkt bestod af 2 medlemmer blev bedt om at træde tilbage, hvorved der blev valgt 3 bestyrelsesmedlemmer ifølge forslaget. Den nye bestyrelse udformer lovene vedr. § 4 og 5 og det blev vedtaget, at disse skulle være gældende 1 år.

5. Fastsættelse af honorarer og kontingent.

Kontingentet er uændret 100 kr. pr. år og honoraret er kr. 1500 kr. pr. bestyrelsesmedlem pr. år.
Forslaget blev vedtaget.

7. Indkomne klager.

Ingen

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Formand: Ole Johansen, Ørnebjergvej 27.
Næstformand: Finn Lund, Staudevej 7.
Kasserer : Stig Arensbach, Søndervangsvej 29.
Suppleant: Benny Kristensen, Iriskrogen 4.
Suppleant : Poul Kirchheiner, Ørnebjergvej 32.

9. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Revisor : Henning Jørgensen, Søndervangsvej 27.
Revisorsuppleant : Torben Jensen, Violvej 1.

10. Nedsættelse af udvalg.

Ingen.

11. Eventuelt.

Det blev påtalt, at servicebusen kører for stærkt.

[Og vi blev mindet om, at næste vejfest er LØRDAG DEN 2. AUGUST 2003.](#)

Herefter gav dirigenten ordet til formanden, og derefter blev der råbt et trefoldigt leve for Grundejerforeningen Søndervang Glostrup.

Generalforsamlingen blev lukket.

Glostrup den 25. maj 2003.

Referent Margit Rasmussen
Søndervangsvej 7
vmr@tdcadsl.dk

Formand Ole Johansen
Ørnebjergvej 27