

Referat fra generalforsamling d. 27. maj 2015 kl. 19:00 – 21:00

P.g.a. ombygning på skolen, så var generalforsamlingen flyttet ud af Dramasalen – og ikke nok med det, så var vi blevet udstyret med forkerte nøgler så vi helt ekstraordinært måtte søge ind i idrætshallens ene omklædningsrum.

Og således opmuntret bød formanden velkommen til forsamlingen bænket på to rækker, hvorefter ordet – vanen tro – blev overgivet til aftenens ordstyrer, Henning Jørgensen. Han konstaterede formalia på plads hvorefter vi gik til næste punkt, formandens beretning

Benny, vores formand, fremlagde sin beretning således: Et af de store problemer i området er fortsat trafik og antallet af parkerede biler. Især generer det færdslen på vejene, hvor biler og cyklister presses ud, at de parkerede biler ikke placerer hjul op på fortovet – og når dét så endelig sker, ja så generes færdslen på fortovene, hvor barnevogne m.m. ikke kan komme forbi. Det virker uløseligt med mindre bilerne kommer ind at stå på egen grund.

Apropos vejene, så lyder det endelig på kommunen, at der er sat midler af til reparationsarbejdet i dette år – men som mange gange før skal vi nok ikke glæde os førend vi ser arbejdet gå i gang.

Gang har der til gengæld været i kommunens dispensationer til at omgå lokalplanen for området, hvor noget kunne tyde på, at man ikke umiddelbart skal lade sig standse af lokalplanen, men altid forsøge med en ansøgning til kommunen først.

Projekteringen af letbanen skrider frem og de involverede lokalplaner er bragt på plads.

En ny service (<http://dingeo.dk>) giver adgang til en bred vifte af informationer om den enkelte matrikel – her findes bl.a. oplysninger om radon, risiko for oversvømmelse m.m.

Til sidst nævnes, at den nye affaldssortering træde vil blive sat i kraft 1. maj 2016 (og når vi får adgang til en softcopy af planer og hensigter, så vil den blive lagt på forenings hjemmeside.)

Efter nogle få opklarende spørgsmål blev besvaret, så blev formandens beretning enstemmig godkendt.

Tredie punkt var udvalgenes beretninger, hvor der igen kunne høstes roser for Fastelavnsudvalgets arbejde. Det var igen en succes og ligesom de forrige år var børn og forældre glade for denne mulighed for at mødes på tværs af foreningens område. Fastelavnsudvalget fortsætter sit arbejde og beder os atter at se frem til næste års arrangement.

Det andet udvalg, der er nedsat i foreningens regi er Vejudvalget. Osse her er det den fortsatte historie, dog ikke med samme positive forløb: udvalget har ikke kunnet nå igennem til kommunens ansvarlige, så det indstiller til, at udvalget nedlægges indtil videre, så kræfterne kan bruges på andre ting. Dette blev taget til efterretning.

Fjerde punkt var regnskab, som blev fremlagt i overensstemmelse med de uddelte bilag. Det blev godkendt af hele forsamlingen uden kommentarer

Budgettet for næste år var femte punkt – og efter at Lars havde gennemgået indholdet, så blev der åbnet for spørgsmål og kommentarer. Jørgen Møller, Søndervangsvej 12, spurgte om bestyrelsen havde en særlig begrundelse for hvert år at kalkulere med et overskud i budgettet – så foreningens formue støt vokser. Vil vi opbygge en formue af en bestemt størrelse, eller bør vi allerede nu overveje om opsparingen skal flade ud og hvorledes der kan skabes balance mellem indtægter og udgifter – fx. ved at sætte kontingentet ned? Bestyrelsen argumenterede for nødvendigheden af at have et vist (større) rådighedsbeløb til ekspert- og/eller advokatbistand, hvis nogen af foreningens medlemmer igen havner i en sag, hvor det skal kæmpes mod store erhvervs- eller myndighedsinteresser. Men dog, selv om der endnu er et stykke til at foreningen har en formue, der rækker i sådan en sammenhæng, så giver det mening allerede nu at begynde at overveje dels hvor stor en formue, der faktisk skal stræbes efter, dels hvordan opsparingen kan bremses og fastholdes på et givet niveau. Ydermere, da der ikke er fremlagt et ændringsforslag til det foreliggende budget, så er situationen den, at man kan stemme for eller imod, men ikke indarbejde ændringer – til gengæld tager bestyrelsen de ytrede holdninger med i sine overvejelser jvnf. ovennævnte problemstilling om formuens vækst. Til punktets afslutning blev honorarerne vedtaget, nemlig at fortsætte med samme størrelse som hidtil.

Da der hverken er indkommet forslag eller klager er det tid for at gå frem til næste punkt, nemlig valg til formandsposten – Benny D. Kristensen genopstillede – og blev valgt. Der skal findes en ny bestyrelsessuppleant – Benny Monberg, Irisvej 7 blev valgt. Henning Jørgensen, Søndervangsvej 27 genopstiller til den ene revisorpost – og genvælges

Punkt 10 – nedsættelse af udvalg. Dette punkt udspringer af, at foreningen har en relativ lille bestyrelse til at stå for driften, men at den i særlige sager kan betjene sig af udvalg til at drive specifikke sager igennem. Konstruktionen giver mulighed for at engagerede ildsjæle kan få et råderum og komme til orde, så de i samarbejde med bestyrelsen kan føre sager med et mandat fra generalforsamlingen.

Foreningen nærmer sig sit 100 års jubilæum – så tankerne var fremme om at nedsætte et Jubilæumsudvalg – men der var ikke rigtig nogen, der bed på krogen, så bolden ligger hos bestyrelsen

For enden af Tulipanvej har det gennem lang tid været problemer med forhøjet vandstand. Vores formand vil undersøge hvem der skal tales med hos myndighederne og herefter må vi se hvordan sagen gribes an. Muligvis kan det efterfølgende ende med, at der dannes et udvalg til at holde styr på processen

Punkt 11 – tre vindere, der får næste års kontingent betalt: Irivej 9, Staudevej 8 og Irisvej 22

Punkt 12 "Eventuelt" rundede generalforsamlingen af – og til sidst blev der lukket og slukket med et tre-foldigt leve for Grundejerforeningen Søndervang – ganske som vi plejer